



# Roma



# Via Achille Mauri, 28 – LOTTO 4

## DESCRIZIONE

Appartamento ubicato al quinto piano, composto da 3 locali, 2 bagni, cucina e 2 terrazzi, oltre ad una porzione di giardino ad uso esclusivo, alla cantina al piano interrato, al box auto coperto e al posto auto scoperto

MATRICOLA IMMOBILE	2024/04
LOCALIZZAZIONE	Via Achille Mauri 28, Roma
DESTINAZIONE	Appartamento + giardino privato + Garage + Posto Auto + Cantina
DISPONIBILITA'	Si
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	6 vani
STATO MANUTENTIVO	Normale
PIANO	quinto
SCALA/INTERNO	13
DATI CATASTALI	Foglio 191, Mappale 8, Sub 18 – 502- 508
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	F
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	-

**PREZZO BASE D'ASTA € 308.000,00**

**VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari:**

MERCOLEDI' 24 APRILE	ORE: 13-15	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO <a href="mailto:apat.infoasteimmobiliari@unibo.it">apat.infoasteimmobiliari@unibo.it</a> TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 12:00 DI 4 GIORNI PRECEDENTI A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA INDICANDO NOME, COGNOME, ORARIO E NUMERO TELEFONICO
MARTEDI' 7 MAGGIO	ORE: 13-18	
MERCOLEDI' 8 MAGGIO	ORE: 9-13	
MARTEDI' 14 MAGGIO	ORE: 13-18	
MERCOLEDI' 15 MAGGIO	ORE: 9-13	

## PRINCIPALI DISTANZE

5 km	30 mt	30 m
5 km	1 km	30 km

## FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

